

2022年2月17日

鳥取県 米子から建設業のIT活用モデルケースを展開 BIM活用に関するMOU（基本合意書）を締結

美保テクノス株式会社（本社所在地：鳥取県米子市、代表取締役社長：野津健市）と応用技術株式会社（本社所在地：大阪府大阪市北区、代表取締役社長：船橋俊郎）は、本日、建設業に関わるBIM（※1）活用で協業する旨のMOU（基本合意書）を締結しました。

昨今、建設業界全般で生産性を向上させるためにBIMの導入・運用が進んでいます。導入・運用が着実に進んでいる一方で、地方の建設業者では導入コストがハードルになり、遅れが出始めています。そのような中、美保テクノスは、Σ（シグマ）BIM（※2）という理論を提唱し、BIMの普及を地方から推進しています。

今回、BIMデータの活用や各種ツールにおいて知見を持つ応用技術と、設計・施工一貫プロジェクトを通じて多くの建設・施工ノウハウを持つ美保



MOU締結の様子

（左から）美保テクノス 野津社長、米子市 伊木市長、応用技術 船橋社長

テクノスが、低コストで現場に適応するBIMの活用方法について実現場での試行と効果の検証を実施します。さらに、本取り組みを通じてシンプルで導入しやすいBIMの最適な活用方法（ルール、ツール、プロセス、ナレッジ）をパッケージ化し、他の建設業に携わる方々へと展開してまいります。

今後は、2022年6月末までに対象物件の選定と実行計画を策定し、2023年3月まで検証を継続します。



MOU内容イメージ図

注1：BIM（ビム）とは、Building Information Modeling（ビルディング インフォメーション モデリング）の略称。BIMは、計画、調査、設計段階から 3D モデルを導入し、その後の施工、維持管理においても 3D モデルを連携させることで、事業全体にわたり関係者間の情報共有を容易にするだけでなく、一連の建設生産・管理システムの効率化・高度化を図ることを目的としたワークフローを指す。

（引用元/BIM とは？ BIM Design：<https://bim-design.com/about/>）

注2：Σ-BIM とは 2018 年から美保テクノスで取り組んだ BIM を幹とした PDCA サイクルの循環を示す造語。BIM 規格により正確にモデリングされた BIM モデルの情報を後工程へと展開、循環させることで、設計施工の品質向上に加え、生産性向上を目的とした仕組み。

【美保テクノス株式会社 会社概要】

1958年に創業。鳥取県のゼネコン（総合建設業）として土木工事と建築工事を中心に、主に山陰地方で地域に根差した事業を営んでおります。現在では鳥取県内で売上高・従業員数ともに最大の建設会社となり、当社を含む関連企業14社全体では売上高約170億円・従業員数約700名の企業グループとなりました。地域の暮らしに不可欠なインフラの整備や夢のある建物を建築するという役割を果たすことで、これからも地域の皆様の豊かで快適な暮らしに貢献して参ります。なお、建築工事においては、当社は設計と施工の両方を一貫して行うことができますので、お客様のニーズを設計と施工の両面で実現することが可能です。また、当社は BIM には他社に先駆けて取り組んでおり、地方ゼネコンにおける BIM/CIM のトップランナーとして、BIM 施工や ICT 施工にチャレンジしています。

美保テクノス株式会社：<http://www.miho.co.jp/>

【応用技術株式会社 会社概要】

1984年の会社設立以来、ものづくり支援や BIM・GIS 活用を行うソリューションサービス事業と防災・環境分野を対象としたエンジニアリングサービス事業を行っております。企業理念として「課題を価値に変えるイノベーションカンパニー」を掲げ、最先端の技術・製品・サービスを提供し、お客様の課題解決に貢献して参りました。主要事業の一つである toBIM 事業では「すべてが BIM に繋がる世界に」の実現に向け、Autodesk Revit のアドイン製品である BooT.one の開発を行い、総合建設会社や設計事務所を中心に導入が進んでいます。応用技術はトランス・コスモス株式会社の子会社としてデジタル技術の活用による「Digital Transformation」を推進する一方で、オートデスク株式会社のビジネスパートナーとして「Connected BIM」の提供を行っております。

応用技術株式会社：<https://www.apptec.co.jp/>

toBIM サービス紹介サイト：<https://tobim.net/>

報道関係者お問い合わせ先

応用技術株式会社	事業戦略本部	青木	Tel：03-5319-3211	Email： ogi_event@apptec.co.jp
美保テクノス株式会社	BIM 戦略部	竹内	Tel：0859-21-0911	Email： miho-bim@miho.co.jp